

VILLERS SUR LE ROULE/AUBEVOYE - Terrain à bâtir - 824m² - 45 000 €

27940 Le val d'hazey



DESCRIPTION

AUBEVOYE à moins de 3km, magnifique terrain de 824 m² situé sur la commune de Villers-sur-le-Roule, dans un village prisé. Ce terrain, situé en zone Uz du PLU, présente une façade d'environ 23 mètres. Il est vendu borné avec un certificat d'urbanisme transmis sur demande. Un plan de géomètre est disponible en téléchargement sur notre site ! Le terrain est situé dans un charmant hameau de la commune, offrant une tranquillité appréciable. Dans la commune de Villers-sur-le-Roule, vous trouverez une école primaire, et le village se trouve à proximité de l'agglomération de Gaillon, où vous pourrez accéder facilement à des collèges, des lycées, tous les commerces, la gare et l'autoroute A13. N'attendez plus pour découvrir cette opportunité exceptionnelle ! Pour de plus amples informations, contactez Amandine au 07 63 40 18 01 et organisez une visite ! Un ERRIAL (Etat des Risques Réglementés pour l'Information des Acquéreurs et des Locataires) et les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 824 m²

Surface terrain : 824 m²

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur