

PUGET SUR ARGENS (83) - Terrain à bâtir - 647m² - 199 000 €



83480 Puget-sur-Argens

DESCRIPTION

Au bout d'une impasse d'un quartier calme et résidentiel, vends terrain constructible d'environ 647m², plat, situé en zone UD du PLU actuellement en vigueur. Façade environ 21ml et TAE Coefficient d'emprise au sol maximale : 20% soit 129 m² constructible de plain-pied, sur une hauteur maximale de 7m, soit en R+1. Contactez Sébastien au 06 36 48 88 44 pour plus de renseignements ou organiser une visite. Bien situé dans une zone d'obligation légale de débroussaillage. Un ERRIAL (Etat des Risques Réglementés pour l'Information des Acquéreurs et des Locataires) et les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 647 m²

Surface terrain : 647 m²

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur