

## RIVECOURT - Terrain à bâtir - 693m<sup>2</sup> - 55 000 €



### 60610 Lacroix-Saint-Ouen

#### DESCRIPTION

A 10mn de LACROIX SAINT-OUEN et de l'autoroute A1 avec une arrivée sur Roissy Charles de Gaulle en 35mn, sur la commune de RIVECOURT, vend très beau terrain constructible de près de 700m<sup>2</sup> en retrait de rue, clos, avec possibilité d'une construction de plain-pied. Vendu borné avec un certificat d'urbanisme opérationnel situé en zone UA du PLU. Le plan de géomètre à télécharger directement sur notre site ou transmis sur demande ! Pour plus de précision, contactez Maxime au 06 23 75 23 79. Un ERRIAL (Etat des Risques Réglementés pour l'Information des Acquéreurs et des Locataires) est transmis sur demande. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)".

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

#### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 693 m<sup>2</sup>

**Surface terrain** : 693 m<sup>2</sup>

#### HONORAIRES

**Honoraires à la charge du vendeur**